



Schützengasse



Dachgeschoss

Diele/Essen	24,5 m <sup>2</sup>	
Küche	7,5 m <sup>2</sup>	
Wohnen	38,0 m <sup>2</sup>	GF=44,0 m <sup>2</sup>
Kind 1	16,0 m <sup>2</sup>	GF=18,0 m <sup>2</sup>
Kind 2	16,0 m <sup>2</sup>	GF=18,0 m <sup>2</sup>
Schlafen	15,0 m <sup>2</sup>	GF=18,0 m <sup>2</sup>
Flur	6,5 m <sup>2</sup>	
Gast/Arbeiten	10,5 m <sup>2</sup>	
WC/DU	4,5 m <sup>2</sup>	
Bad	10,5 m <sup>2</sup>	
	(149,0 m <sup>2</sup> ... GF=162,0 m <sup>2</sup> )	

2. Dachgeschoss

Dachterrasse	14,0 m <sup>2</sup>	NF=28,0 m <sup>2</sup>
Abstellraum	3,0 m <sup>2</sup>	
Dachterrasse 2	4,0 m <sup>2</sup>	NF= 8,0 m <sup>2</sup>
Dachterrasse 3	4,5 m <sup>2</sup>	NF= 9,0 m <sup>2</sup>
Galerie (2.DG)	15,0 m <sup>2</sup>	GF=30,0 m <sup>2</sup>
Abstellraum (2.DG)	8,0 m <sup>2</sup>	GF=14,0 m <sup>2</sup>
Dachterrasse 4	7,5 m <sup>2</sup>	NF=15,0 m <sup>2</sup>
	(inkl. Dachschrägen	GF=226 m <sup>2</sup> )
	(Terrassen 100%	NF=256 m <sup>2</sup> )
<b>Wohnfläche</b>	<b>205 m<sup>2</sup></b>	
Abstellraum EG	ca. 5 m <sup>2</sup>	

DG  
Treppenhaus B  
205 m<sup>2</sup>

20.06.12